

Beautiful land in Sarapiquí

Property ID: 400253212001

Price: USD 325,000.00

Address: Sarapiquí Costa Rica

Bedrooms:

Bathrooms:

Area: 37,420.00 - 402,785.14 sq.m.

Type:

Details:

Description

This property offers a rare chance to own a piece of Sarapiquí's rich landscape. Spanning 37,420 square meters (9.25 acres), the land's natural features make it perfect for agriculture, livestock, or tourism projects.

Property Highlights

Land Area: 37,420 m² / 9.25 acres

Topography: Gently sloping terrain, with 75% of the land being flat or minimally inclined

Public Services: Full access to electricity, water, and essential utilities

Access: Located along a main road, just 1 km from the new San Carlos highway

Natural Beauty and Functionality

The property is currently used for grass cultivation, benefiting from fertile soil and a favorable climate. Its flat topography makes it ideal for a variety of projects, including:

Sustainable Agriculture

Livestock Farms

Eco-Tourism Lodges

Residential Retreats

A creek flows along the back of the property, adding a serene touch to the landscape and offering opportunities for nature-based activities or water management projects.

Existing Infrastructure

The property includes a modest house for farm workers, featuring:

3 bedrooms

1 bathroom

Kitchen-dining area

Rear ranch

Warehouse for vehicle parking or storage

Why Sarapiquí?

Sarapiquí is known for its lush landscapes, biodiversity, and growing infrastructure. The proximity to the new road to San Carlos enhances accessibility, making this property a strategic location for those seeking both tranquility and connectivity.

Key Advantages

Natural Appeal: Fertile soil, a flowing creek, and scenic surroundings

Versatility: Suitable for agricultural, residential, or eco-tourism projects

Prime Location: Easy access to major roads and nearby towns

Whether you envision a peaceful countryside retreat, a productive farm, or an eco-friendly venture, this property offers a canvas for your dreams to take shape.

?We invite you to explore this beautiful land in Sarapiquí. Contact us to arrange a visit and discover its full potential.

Esta propiedad ofrece una oportunidad única para adquirir un terreno en la rica y diversa región de Sarapiquí. Con una extensión de 37,420 metros cuadrados (9.25 acres), las características naturales del terreno lo convierten en un espacio ideal para proyectos agrícolas, ganaderos o turísticos.

Características Destacadas de la Propiedad

Superficie del Terreno: 37,420 m² / 9.25 acres

Topografía: Terreno mayormente plano o con pendientes mínimas en un 75%

Servicios Públicos: Acceso completo a electricidad, agua y demás servicios esenciales

Accesibilidad: Ubicada frente a una calle principal, a tan solo 1 km de la nueva carretera a San Carlos

Belleza Natural y Funcionalidad

Actualmente, el terreno se utiliza para el cultivo de pasto, aprovechando su suelo fértil y el clima favorable. Su topografía plana lo hace adecuado para una amplia variedad de proyectos, como:

Agricultura Sostenible

Fincas Ganaderas

Lodges de Eco-Turismo

Retiro Residencial

Un arroyo fluye en la parte posterior de la propiedad, aportando un toque sereno al paisaje y brindando oportunidades para actividades relacionadas con la naturaleza o proyectos de gestión de agua.

Infraestructura Existente

La propiedad incluye una vivienda modesta destinada a los trabajadores de la finca, que cuenta con:

3 habitaciones
1 baño
Área de cocina-comedor
Rancho en la parte trasera
Bodega para estacionamiento de vehículos o almacenamiento

¿Por Qué Invertir en Sarapiquí?

Sarapiquí es conocido por sus paisajes exuberantes, su biodiversidad y su infraestructura en crecimiento. La proximidad a la nueva carretera a San Carlos mejora la conectividad, convirtiendo esta propiedad en un lugar estratégico para quienes buscan tranquilidad sin perder acceso a las comodidades modernas.

Ventajas Clave

Atractivo Natural: Suelo fértil, un arroyo y paisajes pintorescos

Versatilidad: Adecuado para proyectos agrícolas, residenciales o de eco-turismo

Ubicación Estratégica: Fácil acceso a carreteras principales y localidades cercanas

Ya sea que busques un retiro en el campo, una finca productiva o un proyecto eco-amigable, esta propiedad ofrece un lienzo donde tus sueños pueden tomar forma.

Te invitamos a explorar este hermoso terreno en Sarapiquí. Contáctanos para coordinar una visita y descubrir todo su potencial.

Property Images

